Załącznik nr 1

Zielona Góra,23.12.2013 r.

***Świadczenie usług w zakresie nadzoru budowlanego związanego z realizacją zadań finansowanych ze środków PFRON oraz tworzeniem zakładów aktywności zawodowej***

1. **Opis przedmiotu zamówienia:**

Wstępna ocena wniosków o dofinansowanie budowy i rozbudowy obiektów służących rehabilitacji osób niepełnosprawnych – wydawanie opinii merytorycznej w zakresie poprawności rozwiązań technicznych i kosztów oraz zgodności z wymogami obiektów służących rehabilitacji osób niepełnosprawnych. Dokonywanie oględzin obiektów pod kątem zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z tych obiektów przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszających się na wózkach inwalidzkich. Sporządzanie notatek służbowych i protokołów   
z przeprowadzonych oględzin i wizytacji obiektów. Sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych pod względem zgodności z przepisami dotyczącymi osób niepełnosprawnych. Reprezentowanie zleceniodawcy na obiektach przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i warunkami pozwolenia na budowę. Kontrola prawidłowości wydatkowania środków PFRON udzielonych na dofinansowanie robót budowlanych w latach: 2011, 2012, 2013, 2014. Sprawdzanie dostarczonych przez wykonawcę dokumentów, między innymi:

- faktur,

- kosztorysów,

- rozliczeń częściowych i końcowych realizowanych inwestycji.

Informowanie Zleceniodawcy o wszelkich występujących nieprawidłowościach dotyczących przedmiotu umowy. Uczestniczenie w końcowym rozliczeniu umowy dofinansowania zleceniobiorcy.

Udział w kontrolach dokonywanych w miejscu inwestycji, na każdym etapie jej realizacji.

Sprawdzanie dostarczonych przez Organizatora zakładu aktywności zawodowej: kosztorysu inwestorskiego oraz dokumentacji technicznej dotyczącej dostosowania obiektu do potrzeb prowadzonej działalności gospodarczej, pomieszczeń użytkowych, higieniczno-sanitarnych i ciągów komunikacyjnych z uwzględnieniem potrzeb osób niepełnosprawnych, wydawanie opinii merytorycznej w zakresie poprawności rozwiązań technicznych.

Pełnienie dyżurów w siedzibie Zleceniodawcy wg. potrzeb.

1. **Wymagany termin realizacji przedmiotu zamówienia:** 01.01.2014 r. – 31.12.2014 r.
2. **Przy wyborze oferty do realizacji, zamawiający będzie kierował się kryterium:**

cena – 100%

**Wykonawca składając ofertę zobowiązany jest złożyć następujące dokumenty:**

* 1. formularz oferty wg załączonego wzoru,
  2. dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień budowlanych,
  3. zaświadczenie o przynależności do Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

1. **Opis sposobu obliczenia ceny w składanej ofercie:**

Cena powinna zawierać:

1. wartość zadania określoną w oparciu o przedmiot zamówienia,
2. obowiązujący podatek od towarów i usług (VAT),
3. cena podana przez Wykonawcę za realizację zadania, jest obowiązująca przez okres ważności umowy i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania.
4. **Zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną,**
5. **Opis sposobu przygotowania oferty:**
6. Należy ją złożyć w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie,
7. Na kopercie należy umieścić nazwę i adres zamawiającego tj.

Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Zielonej Górze, Al. Niepodległości 36, 65-042 Zielona Góra

oferta na zadanie pn.: ***Świadczenie usług w zakresie nadzoru budowlanego związanego   
z realizacją zadań finansowanych ze środków PFRON oraz tworzeniem zakładów aktywności zawodowej***

1. Cena podana w złożonej ofercie ma być podana cyfrowo i słownie. Oferta cenowa winna być sporządzona wyłącznie w języku polskim i musi obejmować całość zamówienia. Formularz należy wypełnić czytelną i trwałą techniką.
2. **Miejsce i termin złożenia oferty :**
3. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia **30.12.2013** r. do godz. **10.00** w siedzibie zamawiającego,   
   tj. w Regionalnym Ośrodku Polityki Społecznej w Zielonej Górze Al. Niepodległości 36,   
   65-042 Zielona Góra
4. Oferta otrzymana przez zamawiającego po terminie podanym powyżej zostanie wykonawcy zwrócona bez otwierania.
5. **Miejsce i termin otwarcia oferty:**

Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu **30.12.2013** r. o godz. **10.15** w siedzibie zamawiającego

tj. Regionalnym Ośrodku Polityki Społecznej w Zielonej Górze, Al. Niepodległości 36, 65-042 Zielona Góra

1. **Osobami uprawnionymi do kontaktów z wykonawcami są**:

Stanisław Wawrzyniak, Wydział ds. Osób Niepełnosprawnych tel. 068 32 31 924

1. **Informacje dotyczące zawierania umowy.**

Umowa musi uwzględniać wszystkie aspekty złożonej propozycji cenowej.

………………………………………..  
 ( data i podpis zamawiającego)

Załączniki do zapytania ofertowego – wzór oferty